



## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Determinazione n. *vedi segnatatura*

OGGETTO: TS - Palazzo Economo, piazza della Libertà n. 7. Progetto di manutenzione e recupero del patrimonio esistente attraverso interventi di rifacimento di impianti esistenti e restauro delle parti architettoniche compromesse e degradate.

VARIANTE per i lavori di rifacimento dell'impianto di allontanamento delle acque meteoriche.

Finanziamento € 201.300,00 D.M. 11 maggio 2023, rep. 94.

Affidatario: OMNIA COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via G. e S. Caboto n. 30, 34147 Trieste, C.F. e P.I. 00876070327, tel. 0404528587, PEO: [info@omniacostruzionisrl.it](mailto:info@omniacostruzionisrl.it) – PEC: [posta@pec.omniacostruzionisrl.it](mailto:posta@pec.omniacostruzionisrl.it).

IMPORTO CONTRATTUALE: € 124.203,71 (Euro centoventiquattromiladuecentotre/71), al netto di I.V.A., di cui € 4.108,67 (Euro quattromilacentotto/67) per oneri per la sicurezza.

IMPORTO CONTRATTUALE RIDETERMINATO: € 124.539,11 (Euro centoventiquattromilacinquecentotrentanove,11), al netto di I.V.A. di cui € 4.108,67 (Euro quattromilacentotto/67) per oneri per la sicurezza.

CUP: F99D22001980001

CIG: B04EAF4D68

IL DIRETTORE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, Riforma dell'organizzazione del governo, a norma dell'art. 11 della legge 156 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO il decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123, Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'articolo 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo;

VISTO il Decreto Legge 1 marzo 2021 n. 22, Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA  
Piazza della Libertà, 7 – 34135 – Trieste – Tel. 040 419 4811

PEC: [sr-fvg@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-fvg@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sr-fvg@cultura.gov.it](mailto:sr-fvg@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

### SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

VISTO il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che all’art. 41, commi 1 e 3, statuisce che fino all’adozione dei corrispondenti decreti di cui all’articolo 40, comma 2, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui agli articoli 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45 e 46, del D.P.C.M. n. 169 del 2019 e continuano ad operare i preesistenti uffici di livello dirigenziale non generale e ciascun nuovo ufficio di livello dirigenziale generale si avvale dei preesistenti uffici;

VISTO il decreto rep. n. 825 dd. 16.09.2022, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Pessina l’incarico di Direttore del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Friuli Venezia Giulia;

VISTO il decreto legislativo n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, che all’art. 120, disciplina la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia;

CONSIDERATO che, a seguito di affidamento diretto MEPA 4039607 dd. 8 marzo 2024, acquisito agli atti dal Segretariato regionale del MiC per il Friuli Venezia Giulia con prot. n. 1 dd. 15 marzo 2024, l’impresa Omnia Costruzioni S.r.l. ha assunto l’esecuzione di *“lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente attraverso interventi di rifacimento di impianti esistenti e restauro delle parti architettoniche compromesse e degradate del Palazzo Economo sito in Trieste”*, per l’importo, comprensivo di oneri della sicurezza, di € 124.203,71, al netto di I.V.A. di legge;

CONSIDERATO che, in fase di avvio dei lavori, si sono rilevate necessarie indagini sulle criticità riscontrate nelle sottostrutture di allontanamento delle acque meteoriche nel Palazzo Economo, e che, a fronte degli esiti delle indagini, sono stati affidati allo Studio Cappella S.r.l., C. fisc. 01137950315, con sede in Gorizia, i *Servizi tecnici di redazione della perizia di variante per i lavori di rifacimento dell’impianto di allontanamento delle acque meteoriche nel Palazzo Economo*, con contratto rep. n. 70 dd. 2 ottobre 2024;

CONSIDERATO che lo Studio Cappella S.r.l. ha redatto una perizia di variante dei lavori in oggetto, con la valutazione di alternative o modifiche al progetto approvato;

DATO ATTO che, con decreto rep. 35 dd. 7 febbraio 2025, è stata verificata e validata la variante di progetto con quadro economico aggiornato, acquisita agli atti dal Segretariato regionale del MiC per il FVG con prot. n. 324-A dd. 6 febbraio 2025, con rideterminazione dell’importo contrattuale in € 124.539,11 (euro centoventiquattromilacinquecentotrentanove,11), al netto di I.V.A., di cui € 4.108,67 (Euro quattromilacentootto/67) per oneri per la sicurezza, derivato dal nuovo importo pari a € 127.803,42 al ribasso dell’offerta pari al 5,769%;

RITENUTA sussistente la sopravvenuta necessità di lavori supplementari, non previsti nell’appalto iniziale, considerato che, ai sensi dell’art. 120 D. lgs. 36/2023, la modifica non comporta alcuna alterazione della struttura del contratto e l’operazione economica risulta inalterata e che il cambiamento del contraente comporterebbe notevoli disagi alla Stazione appaltante con incremento dei costi;

CONSIDERATO che, con Atto di sottomissione e verbale di concordamento prezzi rep. 5 di data 14 febbraio 2025, veniva concordata la variante in corso d’opera con importo contrattuale rideterminato, al netto del ribasso del 5,769% e comprensivo di oneri della sicurezza, di € 124.539,11 (euro centoventiquattromilacinquecentotrentanove,11) al netto di I.V.A. di legge;

#### DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la rettifica del quadro economico allegato all’Atto di sottomissione rep. 5 di data 14 febbraio 2025;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA  
Piazza della Libertà, 7 – 34135 – Trieste – Tel. 040 419 4811

PEC: sr-fvg@pec.cultura.gov.it

PEO: sr-fvg@cultura.gov.it



## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

- di dare atto che l'importo contrattuale rideterminato come da variante risulta ammontare a € 124.539,11 (euro centoventiquattromilacinquecentotrentanove,11), al netto di I.V.A., di cui € 4.108,67 (euro quattromilacentotto/67) per oneri per la sicurezza;
- di dare atto che l'Appaltatore e la Stazione Appaltante si impegnano a recepire le modifiche indicate in narrativa, mediante la sottoscrizione dell'Atto di sottomissione;
- di provvedere alla pubblicazione dell'atto ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore

dott. Andrea PESSINA

(documento firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA  
Piazza della Libertà, 7 – 34135 – Trieste – Tel. 040 419 4811

PEC: [sr-fvg@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-fvg@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sr-fvg@cultura.gov.it](mailto:sr-fvg@cultura.gov.it)