



*Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

**OGGETTO:** Trieste, Palazzo economo - Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica- A.F. 2016- Cap. 7435/1 – Importo € 200.000,00 CUP: F92C16000400001

**PROGETTO:** Lavori di restauro e messa in sicurezza del portone carrabile di Palazzo Economo a Trieste – accesso via Tivarella. CIG: Z3A32C6FD7

**IL DIRETTORE**

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali”;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 02 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance. ” e s.m.i. in vigore dal 5 febbraio 2020;

VISTO il Decreto Legge 1 marzo 2021, n. 22, Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 lett. a dell’art. 36, laddove cita: “Fermo restando quanto previsto dagli art. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere a procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui l’art. 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000 €, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”;





## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 31 e viste le Linee guida n. 3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 approvate con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” secondo il quale all’art. 5.1.3 lett. n) il RUP propone all’amministrazione aggiudicataria i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

VISTE le Linee guida n. 4 dell’ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, art. 1 c. 450, così come modificato dalla Legge 145 del 30 dicembre 2018 art.1 c. 130, che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), gestito da CONSIP S.p.a., ovvero ad altri mercati elettronici;

PRESO ATTO che in data 06 agosto 2016 nell’ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l’affidamento, oltre all’ordine diretto ed alla richiesta di offerta, denominata “Trattativa diretta”;

CONSIDERATO che la “Trattativa diretta” viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: affidamento diretto, con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, procedura negoziata senza previa comunicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.M. del 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del Decreto Legislativo n. 42 del 2004, di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

VISTO il decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo del 21 ottobre 2016, con il quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e l’elenco annuale dei lavori pubblici 2016, il quale prevede il finanziamento di € 200.000,00 per l’anno finanziario 2016 a favore dell’intervento “Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio e impianti e verifica della vulnerabilità sismica” a gravare sul capitolo di spesa 7435/1;

VISTA la nota n. 4448-P del 17 dicembre 2019 del segretariato Regionale per il Friuli Venezia Giulia con la quale l’Arch. Carbone Elisa è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per gli interventi “Trieste, Palazzo Economo –





## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica - A.F. 2015 – Cap. 7435/1” e “Trieste, Palazzo Economo – Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica” - A.F. 2016 – Cap. 7435/1”;

VISTO il parere favorevole all’esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo, restauro e tinteggiatura del portone metallico di via Tivarnella, con pulitura e stuccatura degli elementi lapidei e disinfestazione da piante superiori, prot. 15453 del 11 agosto 2021;

VISTA la nota 4328-A del 16 agosto 2021, con la quale la ditta L.A.A.R. SRL P.IVA 02419730300 con sede in Udine (UD), Via Bariglaria n. 77, a seguito di richiesta da parte del RUP, trasmette preventivo per i lavori in oggetto pari a € 23.260,00 (Euro ventitremiladuecentosessanta/00) esclusa IVA, di cui € 1.580,00 per oneri della sicurezza;

EFFETTUATE le verifiche di legge alle dichiarazioni presentate dalla suddetta Ditta;

VISTA la nota prot. 4353 del 17 agosto 2021 con la quale il RUP accetta il preventivo fornito dalla Ditta L.A.A.R. SRL P.IVA 02419730300 con sede in Udine (UD), via Bariglaria n. 77, pari a € 23.260,00 (Euro ventitremiladuecentosessanta/00) esclusa IVA, data la necessità di garantire rapidamente la sicurezza dei luoghi e delle persone mediante il ripristino degli elementi strutturali e meccanici e considerata la comprovata capacità tecnico-organizzativa dell’offerente e la congruità del prezzo per le lavorazioni richieste;

VISTA la nota prot. 4407 del 20 agosto 2021 con la quale si acquisiscono agli atti d’ufficio le dichiarazioni fornite dalla ditta L.A.A.R. SRL P.IVA 02419730300 con sede in Udine (UD), via Bariglaria n. 77;

VISTA la nota 4867 del 24 settembre 2021, con il quale il RUP a seguito del sopralluogo unitamente alla su menzionata ditta, rilevata la necessità di eseguire nuove lavorazioni, richiede di aggiornare il preventivo di cui alla nota prot. 4328 del 16 agosto 2021;

VISTI il preventivo aggiornato trasmesso dalla su menzionata ditta assunto agli atti con prot. 4968 del 30 settembre 2021, e la nota prot. 5044 del 6 ottobre 2021 con il quale il RUP accetta il preventivo così come integrato, tenuto conto della sopravvenuta necessità di modificare parzialmente le lavorazioni previste al fine di migliorare la stabilità del portone oggetto di intervento e considerato congruo il prezzo offerto;

RILEVATO che il Segretariato Regionale MiC per il Friuli Venezia Giulia, è Stazione Appaltante per l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che al progetto di tale intervento è stato attribuito il numero CUP: F92C16000100001 e il CIG:





## *Ministero della cultura*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Z3A32C6FD7;

VISTA la determina a contrarre n. 109 del 12 ottobre 2021 (che integra, modifica e sostituisce la precedente determina n. 79 del 6 settembre 2021) con la quale è stato decretato l'avvio della Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 alla Ditta L.A.A.R. SRL P.IVA 02419730300, con sede in Udine (UD), via Barigliaria n. 77;

VISTA la Trattativa Diretta MEPA n. 1869456, repertorio n. 359 acquisita agli atti con protocollo n. 5383 del 22 ottobre 2021;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 11 novembre 2021 in cui si stabiliva quale termina ultimo per la loro esecuzione il giorno 20 gennaio 2022;

VISTA la nota prot. 136-A del 12 gennaio 2022 con la quale la Ditta L.A.A.R. SRL chiede una proroga fino al 28 febbraio 2022 per l'ultimazione dei lavori, come da cronoprogramma allegato, con conseguente richiesta di proroga anche dell'occupazione del suolo pubblico;

VISTA la nota prot. n. 195-A del 14 gennaio 2022 con la quale il RUP esprime parere favorevole a concedere la proroga richiesta;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO**

**IL SEGRETARIO REGIONALE**

**DETERMINA**

1. Le premesse fanno parte integrante della presente determina e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione nel rispetto del principio di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa;
2. di prendere atto della nota prot. 136-4 del 12 gennaio 2022, con la quale la ditta L.A.A.R. SRL ha chiesto una proroga per la consegna dei lavori in oggetto già fissata per il 20 gennaio 2022;
3. di considerare valide le motivazioni della Ditta L.A.A.R. SRL concedendo la proroga richiesta e portando il nuovo termine per la consegna al 28 febbraio 2022 come da prot. n. 195-A del 14 gennaio 2022 e che nella stessa data sono state trasmesse al Comune di Trieste le richieste di proroga di occupazione del suolo pubblico di cui alle concessioni n. 44/1/868-21 e n. 44/3/126-21 ;



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

SECRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA  
Piazza Libertà, 7 – 34135 – Trieste – TEL. 040 419 4802  
PEC: mbac-sr-fvg@mailcert.beniculturali.it  
PEO: sr-fvg@beniculturali.it



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

4. di dare atto che questa variazione non comporta modifica e/o variazione dell'importo contrattuale così come da Trattativa Diretta MEPA n. 1869456, repertorio n. 359 acquisita agli atti con protocollo n. 5383 del 22 ottobre 2021;
5. che la spesa graverà sul capitolo 7435;
6. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, alla pubblicazione della presente determina sul sito internet del Segretariato MiC per il Friuli Venezia Giulia liberamente scaricabile alla sezione "Amministrazione Trasparente" "Bandi Gara e Contratti".

Trieste, 17 gennaio 2022

Il Direttore ad interim

dott.ssa Marta MAZZA



