



Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE DEL MiC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Determina a contrarre n. (vedi segnatura)

Oggetto: Udine (UD) – Archivio di Stato di Udine – Sede di via Urbanis, n.1. Direttiva operativa del Segretariato generale n.31/2019. Adempimenti dei D.P.R.151/2011 per la sicurezza antincendio nei siti del MiC – Importo € 333.755,00 – CAP 8954. Lavori di adeguamento impiantistico e strutturale dell'immobile attuale sede dell'Archivio di Stato di Udine per l'ottenimento del C.P.I. Affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e strutturale della sede dell'Archivio di Stato di Udine. Lotto interno-
Importo: Euro 78.964,00, di cui Euro 2.733,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso Euro 15.840,00 di oneri per la manodopera, IVA di legge esclusa.
CUP: F27E19000300001 - F29D19000090001
CIG: A0203EB090

IL DIRETTORE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, *Riforma dell'organizzazione del governo, a norma dell'art. 11 della legge 156 marzo 1997, n. 59*;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio*;

VISTO il decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, *Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni*;

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123, *Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'articolo 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196*;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*;

VISTO il Decreto Legge 1 marzo 2021 n. 22, *Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*;

VISTO il decreto rep. n. 825 dd. 16.09.2022, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Pessina l'incarico di Direttore del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Friuli Venezia Giulia;

VISTA la nota prot. n. 79 del 04 gennaio 2023 del Segretariato regionale del MiC per il Friuli Venezia Giulia con la quale l'arch. Elisa Carbone è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento "Udine- Archivio di Stato di Udine – sede via Urbanis 1. Lavori di adeguamento impiantistico e strutturale dell'immobile attuale sede dell'Archivio di Stato di Udine per l'ottenimento del C.P.I. " e con la quale viene altresì revocato il precedente incarico di RUP allora individuato con nota n.3861 del 08 novembre 2019 modificato dalla nota n. 4252 del 3 dicembre 2019;

DATO ATTO CHE, con affidamento diretto MEPA n. 1859947 del 12 ottobre 2021, acquisito agli atti dal Segretariato regionale del MiC per il Friuli Venezia Giulia con prot. n. 5154 di data 12 ottobre 2021, l'operatore economico Doxe





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

S.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo, al netto dello sconto del 9,23% e comprensivo di oneri della sicurezza, di € 135.402,85, di cui al successivo contratto rep. n. 362 del 28 ottobre 2021;

CONSIDERATO che in esito alla rimodulazione dei prezzi dato l'aumento degli importi, proposta dallo Studio Causero e Spadetto Associati le lavorazioni di cui al contratto rep. n. 362 del 28 ottobre 2021 non trovano copertura finanziaria nel capitolo di spesa e che la Stazione Appaltante ritiene imperativo concludere il lotto esterno dei lavori nell'attesa di una ulteriore richiesta di fondi per il lotto interno, il quale viene stralciato dal contratto principale in forza della rimodulazione proposta con atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi di cui al contratto rep. n. 25 del 15 maggio 2023;

CONSIDERATA la necessità, per ultimare i lavori in oggetto, di un nuovo finanziamento per complessivi € 83.755,00 per far fronte all'adeguamento dei prezzi calcolato secondo Prezziario regionale del Friuli Venezia Giulia, anno 2023;

CONSIDERATO che la somma suddetta, richiesta ad integrazione del finanziamento di € 250.000,00 è stata concessa in data 25 luglio 2023 sul capitolo 8954 pg.1 , CUP F29D19000090001;

CONSIDERATA l'esigenza di procedere con la nomina ed individuazione del Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto;

VISTO il decreto n.110 del 20 settembre 2023 del Segretariato regionale del MiC per il Friuli Venezia Giulia con la quale si conferisce all'arch. Elisa Carbone l'incarico di Responsabile Unico di Progetto per l'intervento "Udine- Archivio di Stato di Udine – sede via Urbanis 1. Lavori di adeguamento impiantistico e strutturale dell'immobile attuale sede dell'Archivio di Stato di Udine per l'ottenimento del C.P.I. " per il finanziamento aggiuntivo pari a € 83.755,00 di cui al CUP F29D19000090001;

VISTO che l'impresa Doxe S.r.l. non si è resa disponibile a completare i lavori per il lotto interno presso la sede dell'Archivio di Stato di Udine;

CONSIDERATA la necessità di provvedere ad affidare i lavori di adeguamento impiantistico e strutturale della sede dell'Archivio di Stato di Udine, sito in via Urbanis, n.1 a Udine, per l'ottenimento del C.P.I. – lotto interno, per completare le lavorazioni previste da progetto;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*;

DATO ATTO CHE, ai sensi di quanto disposto dall'art. 63 del D. Lgs. 36/2023, il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per il Friuli Venezia Giulia risulta non essere qualificato né per i servizi e le forniture né per i lavori;

VISTI l'art. 14 e gli artt. 48 ss. del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e la disciplina relativa ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;

DATO ATTO che, da attività istruttoria preventiva, è stato accertato che per la presente procedura di affidamento non sussiste l'interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, lettera a) che dispone che si proceda ad "...*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante...*";

VISTO l'art. 17 ed in particolare il comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...*" ed il comma 2 che dispone "...*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale...*";

VISTO l'art. 1, comma 2 dell'Allegato II.1 il quale dispone che "*La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione*





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali";

DATO ATTO che l'operatore economico per l'affidamento in questione deve possedere i requisiti generali e dunque non rientrare nelle cause di esclusione automatica ai sensi dell'art. 94 e cause di esclusione non automatica ai sensi dell'art. 95, entrambi del D.Lgs. 36/2023 e che è inoltre richiesto il possesso dei seguenti requisiti speciali in materia di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali;

VISTO il curriculum dell'operatore economico dalla cui analisi emerge il possesso, da parte dello stesso, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali relative ai lavori di adeguamento impiantistico e strutturale della sede dell'Archivio di Stato di Udine

CONSIDERATO che per i lavori in oggetto l'importo a base d'asta è pari ad € 81.484,01 quale risulta da Computo metrico estimativo, di cui € 2.733,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 14.898,68 per costi della manodopera;

VISTA la richiesta di preventivo prot. n. 3919-P di data 16 ottobre 2023 inviata via pec dalla Stazione Appaltante all'operatore economico Castellanimpianti S.r.l., P.IVA 01662840303, con sede legale in via Lombardia n.4, 33010 Tavagnacco (UD), data la comprovata esperienza nel settore dell'operatore economico e a seguito di un sopralluogo congiunto con il direttore lavori e il RUP in data 5 ottobre 2023;

VISTO il preventivo presentato dall'operatore economico Castellanimpianti S.r.l. via posta certificata in data 17 ottobre 2023, acquisito al prot. n. 3934-A di data 17 ottobre 2023, per un importo pari ad € 78.964,00 (diconsi euro settantottomilanovecentosessantaquattro/00) IVA esclusa, comprensivo di € 2.733,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 15.840,00 per costi della manodopera, IVA di legge esclusa;

VISTA l'accettazione del preventivo da parte del RUP, prot.n. 3969 del 19 ottobre 2023, per le motivazioni sopra esposte e considerato che l'importo risulta congruo per l'Amministrazione;

PRESO ATTO che nell'ambito del MEPA è previsto l'affidamento denominato "Trattativa diretta" che consente di avviare Negoziazioni dirette con un unico Operatore Economico (OE);

ACCERTATA la disponibilità di fondi sul CAP 8954 per i CUP F27E19000300001 e CUP F29D19000090001 del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Friuli Venezia Giulia, da destinare all'affidamento in oggetto;

DATO ATTO che il RUP ha provveduto ad acquisire il CIG A0203EB090 per la procedura in oggetto;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico Castellanimpianti S.r.l. con sede in via Lombardia n.4, 33010 Tavagnacco (UD) – P.IVA 01662840303 per i lavori di adeguamento impiantistico e strutturale della sede dell'Archivio di Stato di Udine, sito in via Urbanis, n.1 a Udine, per l'ottenimento del C.P.I. – lotto interno mediante Trattativa Diretta a mezzo MEPA;
- 2) che la relativa spesa, pari a euro 78.964,00 (diconsi euro settantottomilanovecentosessantaquattro/00) IVA di legge esclusa graverà sul CAP 8954 per i CUP F27E19000300001 e CUP F29D19000090001;
- 3) che il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per la Trattativa Diretta su MEPA;
- 4) che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 provvederà ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione





Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE DEL MIC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

- dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 5) di provvedere, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 e art. 29 del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente determina sul sito internet del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Friuli Venezia Giulia liberamente scaricabile alla sezione "Amministrazione Trasparente" "Bandi Gara e Contratti" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il Direttore
Dott. Andrea PESSINA
(documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
e norme collegate)

Trieste, data del protocollo

