



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA DD. 20.06.2023

per l'espletamento della procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 di conv. del D.L. n. 77/2021

Trieste – Teatro Romano – Restauro, consolidamento, sicurezza, adeguamento abbattimento barriere architettoniche – Scavi e scavi archeologici in sito adiacenti al fabbricato accessorio esistente e sua demolizione sito nel comprensorio del Teatro Romano in via del Teatro Romano.

Premesso che:

- con determina n. 85 dd. 31.05.2023 il Segretariato regionale per il Friuli Venezia Giulia ha avviato, mediante RDO su MEPA, la procedura negoziata relativa all'affidamento in oggetto ai n. 3 operatori economici individuati in esito alla manifestazione di interesse;
- gli operatori economici invitati sono i seguenti:
 - MALVESTIO DIEGO & C. Snc;
 - NICOLÌ Spa;
 - ARCHEOTEST quale mandataria del costituendo RTI con Rosso Srl.

In data 20 giugno 2023, alle ore 12:45, presso la Sede del Segretariato regionale per il Friuli Venezia Giulia si sono riuniti in seduta pubblica telematica:

- l'arch. Elisa Carbone, in qualità di RUP;
- l'arch. Carlotta Valmassoi, in qualità di testimone;
- l'avv. Elisa Adamic, professionista esterno, supporto al RUP in qualità di testimone.

Il RUP dà atto che risultano pervenute tempestivamente le seguenti offerte:

- MALVESTIO DIEGO & C. Snc offerta presentata in data 19.06.2023 alle ore 15:44
- ARCHEOTEST in costituendo RTI con ROSSO Srl offerta presentata in data 20.06.2023 alle ore 10:52.

Il RUP procede al download del contenuto di entrambe le buste amministrative presentate dagli operatori economici sopra indicati.

Si procede quindi con l'analisi della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale A di MALVESTIO DIEGO & C. Snc e viene dato atto che tutta la documentazione è corretta e completa, il concorrente viene quindi ammesso all'apertura della busta virtuale B contenente l'offerta economica.

Si procede poi all'analisi della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale A di ARCHEOTEST in costituendo RTI con ROSSO Srl e il Seggio dà atto che non è stato presentato il PASSOE di ARCHEOTEST ma che risulta presente una dichiarazione relativa al disservizio del sistema con l'indicazione del relativo codice di segnalazione.

Il Seggio, considerata la presenza del DGUE e delle dichiarazioni integrative di ARCHEOTEST (Modello 2), poiché il PASSOE è necessario ai fini della verifica del possesso dei requisiti mediante il FVOE non ritiene necessario applicare il soccorso istruttorio perché il documento in questione potrà essere richiesto in un secondo momento, ovvero in sede di verifica del possesso dei requisiti ove il costituendo RTI dovesse risultare aggiudicatario.





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MiC PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Il RUP procede quindi con l'apertura delle offerte economiche alle ore 13:21.

La Busta virtuale B contenente l'offerta economica presentata da MALVESTIO contiene il Modello 3 con i seguenti dati:

- oneri della sicurezza € 2.600,00.-
- costi della manodopera € 62.600,00.-

È inoltre presente il documento di offerta che viene generato dalla Piattaforma MePA che contiene l'indicazione della percentuale di ribasso del 10,30%.

La busta virtuale B contenente l'offerta economica presentata dal costituendo RTI ARCHEOTEST -ROSSO contiene il Modello 3 con i seguenti dati:

- oneri della sicurezza € 1.019,32.-
- costi della manodopera € 69.972,71.-

È inoltre presente il documento di offerta che viene generato dalla Piattaforma MePA ma che tuttavia non contiene l'indicazione di alcuna percentuale di ribasso.

Il RUP procede quindi a esaminare la graduatoria e, dalla consultazione della Piattaforma MePA, emerge (v. **doc. 1** screenshot) come MALVESTIO abbia correttamente inserito la percentuale di ribasso mentre in corrispondenza al ribasso offerto dal costituendo RTI ARCHEOTEST – ROSSO è contenuta l'indicazione del seguente numero: 125863,71.

Poiché nella lettera di invito era richiesto di indicare il ribasso percentuale unico offerto e un tanto è stato anche previsto nella RDO in MePA, il RUP dispone a mezzo MePA l'esclusione dell'offerta del costituendo RTI ARCHEOTEST – ROSSO.

L'unica offerta validamente presentata è quella di MALVESTIO DIEGO & C. con il ribasso percentuale offerto del 10,30%.

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione dei lavori in oggetto di cui alla R.D.O. su MEPA n. 3599515 all'operatore economico MALVESTIO DIEGO & C. Snc con il ribasso percentuale offerto pari al 10,30% e, conseguentemente, per un corrispettivo contrattuale di € 130.619,05 oltre a € 15.127,81 per oneri della sicurezza e così complessivamente € 145.746,86.

Si trasmette all'Amministrazione per la successiva approvazione.

Le operazioni terminano alle ore 14.15.

Il RUP

Arch. Elisa Carbone

I Testimoni

Arch. Carlotta Valmassoi

Avv. Elisa Adamic



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza della Libertà, 7 – 34135 – Trieste – TEL. 040 419 4802
PEC: sr-fvg@pec.cultura.gov.it
PEO: sr-fvg@cultura.gov.it

ID Negoziazione: 3599515 - Trieste Teatro

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

Romano. Restauro, consolidamento, sicurezza, ...

 TORNA INDIETRO () GESTIONE
AUTORIZZAZIONI () RIEPILOGO RDO () RICHIESTE CHIARIMENTI
() COMUNICAZIONI () OFFERTE PRESENTATE () ESAME OFFERTE ()[< Torna all'esame delle offerte](#)

Graduatoria Provvisoria

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
698433	Archeotest - ...	-	125863.71	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
723722	MALVESTIO DI ...	-	10.30	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

MOSTRA GRADUATORIA



**ESCLUDI/AMMETTI
CONCORRENTI ()**



AGGIUDICAZIONE ()



STIPULA ()



**SOSPENSIONE
RDO/LOTTO ()**



REVOCA RDO/LOTTO ()



MODIFICA RDO ()

ID Negoziazione: 3599515 - Trieste Teatro

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

Romano. Restauro, consolidamento, sicurezza, ...

 TORNA INDIETRO ()

 **GESTIONE**
AUTORIZZAZIONI ()

 **RIEPILOGO RDO** ()

 **RICHIESTE CHIARIMENTI** ()

 **COMUNICAZIONI** ()

 **OFFERTE PRESENTATE** ()

 **ESAME OFFERTE** ()

Riepilogo

NOME RDO: Trieste Teatro Romano. Restauro, consolidamento, sicurezza, ...

Tipologia Rdo: Rdo Semplici

Descrizione: Trieste Teatro Romano. Restauro, consolidamento, sicurezza, adeguamento abbattimento barriere architettoniche. Scavi e scavi archeologici in sito adiacenti al fabbricato accessorio esistente e sua demolizione sito nel comprensorio del Teatro romano in via del Teatro romano

Dati di configurazione Rdo



Dati
Principali



Ruoli e
autorizzazioni



Date



Dettaglio



Richieste



Configurazione
esame
offerte



Documentazione
di Gara



Inviti

Criterio di aggiudicazione : Minor prezzo

CIG : 985353417E

CUP : F92C16001010001

CPV :

 **ESCLUDI/AMMETTI
CONCORRENTI ()**

 **AGGIUDICAZIONE ()**

 **STIPULA ()**

 **SOSPENSIONE
RDO/LOTTO ()**

 **REVOCA RDO/LOTTO ()**

 **MODIFICA RDO ()**

Identificativo	Descrizione	Categoria di abilitazione	Fornitura
45112450-4	Lavori di scavo di siti archeologici	OS 25 Scavi archeologici	100%

Formulazione dell'offerta economica : Percentuali a ribasso

Nome del parametro richiesto	Peso	Cifre decimali dell'offerta economica
Prezzo	1	0,01

Base d'asta : 160.745,48 €

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso :

Termini di pagamento : 30 GG Data Ricevimento Fattura

Dati di consegna e fatturazione : Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Friuli Venezia
Giulia, piazza della Libertà n. 7, 34135 Trieste. Codice Fiscale: 90095570322 - Codice Univoco Ufficio: FLBGH4

Buste :

- ECONOMICA
- AMMINISTRATIVA