



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

**OGGETTO:** Trieste, Palazzo Economo – Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica – A.F. 2015 – Cap.7435/1 – Importo 200.000,00 €

Servizio temporaneo di guardiania CIG: ZB62D05698

## IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 02 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance.” e s.m.i in vigore dal 5 febbraio 2020;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

RICHIAMATO l’art. 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTO l’art. 31 D. Lgs. 50/2016 e viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” secondo il quale all’art. 5.1.3 lett. n) il RUP propone all’amministrazione aggiudicataria i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 lett. a dell’art. 36, laddove cita: “Fermo restando quanto previsto dagli art. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere a procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui l’art. 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000 €, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per lavori in amministrazione diretta”;

VISTE le Linee guida n. 4 dell’ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56;

CONSIDERATO che la “Trattativa diretta” viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: affidamento diretto, con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, procedura negoziata senza previa comunicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 63 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il D.M. del 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. n. 42 del 2004, di cui al D. Lgs. n. 50 del 2016”;

VISTO il decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo del 7 settembre 2015, con il quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l’elenco annuale dei lavori pubblici 2015, il quale prevede il finanziamento di € 200.000,00 per l’anno finanziario 2015 a favore dell’intervento “Restauro, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento impianti” a gravare sul capitolo di spesa 7435/1;

VISTA la nota n. 4448-P del 17 dicembre 2019 del Segretariato Regionale per il Friuli Venezia Giulia con la quale l’Arch. Carbone



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 – 34135 – Trieste – TEL. 040 419 4802

PEC: mbac-sr-fvg@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-fvg@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Elisa è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi "Trieste, Palazzo Economo – Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica" – A.F. 2015 – Cap.7435/1" e "Trieste, Palazzo Economo – Restauro e manutenzione ordinaria e straordinaria edificio ed impianti e verifica della vulnerabilità sismica" – A.F. 2016 – Cap.7435/1";

VISTA la nota 1820-A del 12 maggio 2020 con la quale l'Arch. Carbone, RUP del finanziamento in oggetto, trasmette la perizia di variante di spesa n. 15 del 12 maggio 2020;

VISTO il decreto n.60 del 15 maggio 2020 di approvazione della perizia di variante di spesa n. 15 del 12 maggio 2020;

CONSIDERATO che a causa riduzione del personale appartenente al profilo professionale della vigilanza e accoglienza, l'apertura e la chiusura degli uffici periferici del MiBACT presenti in Palazzo Economo e la guardiania degli ingressi non risultano più praticabili con le modalità consuete e con il personale in servizio effettivo, che pertanto si è creata una situazione di emergenza e che è necessario scongiurare il rischio di chiusure forzate del Palazzo quindi di inaccettabili disservizi, e di possibili danni a persone e a beni dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire concerne la funzionalità degli uffici MiBACT in Palazzo Economo, l'accessibilità da parte del pubblico agli uffici medesimi, il controllo degli accessi, la sicurezza dei dipendenti e del patrimonio ivi conservato;

CONSIDERATO che occorre ricorrere a un servizio di guardiania esterno che comprenda inoltre il servizio di termo-rilevazione;

VERIFICATA, tramite la consultazione del MEPA, l'esistenza a Trieste di un'unica ditta in possesso della Licenza Prefettizia ex art. 134 TULPS per le Classi di Attività A e B, la "Stabilimento Triestino di Sorveglianza e Chiusura Srl" (d'ora in poi STSEC S.r.l.) con sede in Trieste alla via San Francesco d'Assisi 70/A, dotata anche di Certificazione di Qualità ISO 9001 in corso di validità;

VISTO il preventivo, acquisito agli atti d'Ufficio con nota prot. n. 659-A del 27 febbraio 2020, così come chiarito con nota protocollo n. 1241-A del 2 aprile 2020 e sua integrazione acquisita con nota prot. 1656-A del 30 aprile 2020, che prevede il servizio temporaneo di portierato e di apertura e chiusura degli uffici del MiBAC presenti al primo e al secondo piano di Palazzo Economo e il servizio di termo rilevazione e copre il periodo 1 giugno 2020 fino al 31 gennaio 2021;

VISTA la nota prot. n. 1885-A del 18 maggio 2020 con la quale il RUP accetta i preventivi trasmessi dalla STSEC S.r.l e propone che si proceda mediante Trattativa diretta su MEPA;

RILEVATO che all'intervento è stato attribuito il numero di CUP: F92C15000630001 per l'A.F. 2015 e CIG: ZB62D05698;

ACCERTATA la disponibilità di fondi sul capitolo 7435 A.F. 2015 € 200.000,00, da destinare alle spese in oggetto;

## TUTTO CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO

IL SEGRETARIO REGIONALE

### DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante della presente determina e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione nel rispetto del principio di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa;
2. di avviare trattativa diretta di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) con l' "Stabilimento Triestino di Sorveglianza Chiusura S.r.l" con sede in Trieste alla via San Francesco d'Assisi 70/A P.IVA 00250070323 e che il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per la Trattativa diretta su MEPA;
3. che l'importo complessivo previsto per l'espletamento dell'intervento in oggetto è determinato in € 23.405,00 (Euro Ventitremilaquattrocentocinque/00) IVA esclusa e che la relativa spesa graverà sul CAP. 7435;
4. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione della presente determina sul sito internet del Segretariato del Friuli Venezia Giulia liberamente scaricabile alla sezione "Amministrazione Trasparente" "Bandi Gara e Contratti".

Trieste, 19 maggio 2020

Il Direttore

dr. Roberto Cassanelli

Firmato digitalmente da  
**ROBERTO CASSANELLI**



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA  
Piazza Libertà, 7 – 34135 – Trieste – TEL. 040 419 4802

PEC: mbac-sr-fvg@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-fvg@beniculturali.it

CN = CASSANELLI ROBERTO  
O = MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA'  
CULTURALI  
C = IT